

Heb ik recht op huurtoeslag?

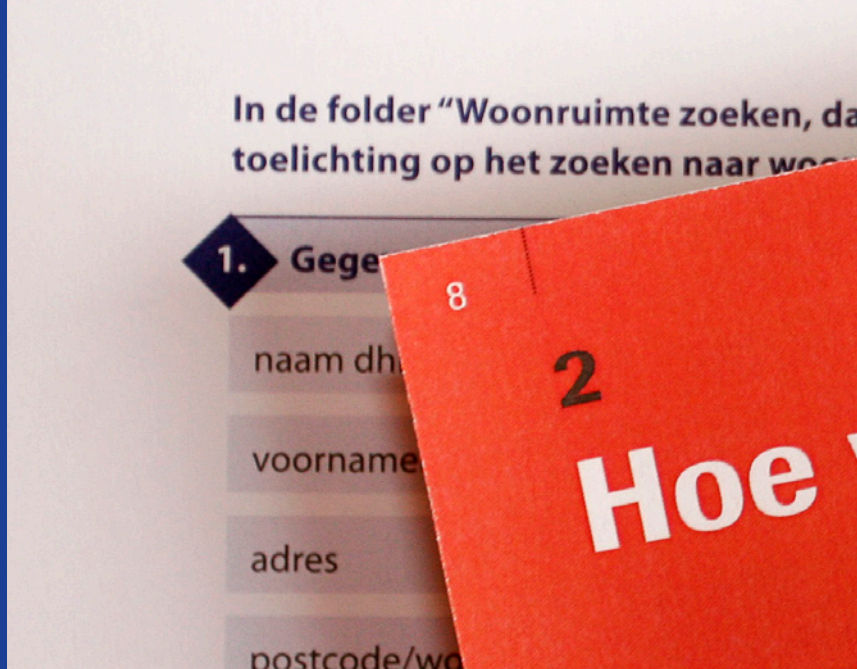


Als de huurprijs van uw woning te hoog is in verhouding tot uw inkomen, dan heeft u misschien recht op huurtoeslag. Huurtoeslag is een bijdrage in de huurkosten.



STICHTING WONEN WIERDEN ENTER

Als u een woning huurt van Stichting Wonen Wierden Enter (SWWE) kan het zijn dat uw inkomenssituatie u recht geeft op huurtoeslag. Is het voor u moeilijk om te bepalen of u hiervoor in aanmerking komt, dan kunnen onze medewerkers u hierbij helpen.



Wanneer kom ik in aanmerking voor huurtoeslag?

Om in aanmerking te komen voor huurtoeslag moet u aan een aantal voorwaarden voldoen. Eén van de voorwaarden is dat u en uw medebewoners bij de gemeente (de Gemeentelijke Basis Administratie) staan ingeschreven op het adres waarvoor u huurtoeslag aanvraagt. Daarnaast gelden huur-, inkomens- en vermogensgrenzen. Deze worden jaarlijks door de overheid vastgesteld.

Waar is de huurtoeslag op gebaseerd?

Bij de aanvraag huurtoeslag wordt het actuele inkomen en eventueel het vermogen van uw totale huishouden over het huidige jaar als uitgangspunt genomen. Onder het totale huishouden worden uzelf, uw eventuele partner en andere medebewoners (bijvoorbeeld kinderen) verstaan. Omdat huurtoeslag is gebaseerd op uw actuele inkomen is het van belang dat u wijzigingen in de inkomens-, gezins- of leefsituatie direct doorgeeft aan de Belastingdienst. Veranderingen zoals een hoger of lager inkomen of de verhuizing van een medebewoner kunnen direct invloed hebben op de hoogte van de huurtoeslag.

Hoe vraag ik huurtoeslag aan?

Het aanvragen van huurtoeslag kan op drie manieren die we hieronder beschrijven.

U vraagt de Belastingdienst om u een aanvraagformulier toe te sturen

U kunt telefonisch een aanvraagformulier voor huurtoeslag opvragen bij de Belastingdienst (telefoonnummer 0800 - 0543). Zorg dat u uw burgerservicenummer (BSN) bij de hand heeft. U ontvangt een op naam gesteld aanvraagformulier dat u invult en terugstuurt. Levert het invullen van het formulier problemen op, dan kunnen wij u hierbij helpen.

U vraagt de huurtoeslag per computer aan

U kunt een aanvraag indienen via www.toeslagen.nl. Hiervoor hebt u wel een DigiD-code van uzelf (en uw eventuele partner) nodig.

Onze medewerkers kunnen u helpen huurtoeslag voor u aan te vragen of te wijzigen

Wij hebben dan onderstaande gegevens van u nodig:

- het burgerservicenummer (BSN) van uzelf, uw partner, en eventuele medebewoners van 18 jaar en ouder.
- het geschat bruto jaarinkomen (verzamelinkomen) van uzelf, uw partner en eventuele medebewoners.
- als u in het bezit bent van een DigiD-code, dan dient u dit mee te nemen. Dit geldt uiteraard ook voor de eventuele partner en/of medebewoners van 18 jaar en ouder.

werkt huurtoeslag?

Eén keer aan

U hoeft maar
aan te vragen
jaar krijgt u
voorschotbe
toeslagbedr
Wij gaan da
die wij op

Wanneer vraag ik huurtoeslag aan?

Gaat u een woning huren via de SWWE en denkt u voor huurtoeslag in aanmerking te komen, dan regelt de SWWE samen met u de aanvraag voor huurtoeslag. Als huurtoeslag aan u wordt toegekend dan gaat deze in op de eerste volle maand na het moment dat u de woning bewoont én bij de gemeente staat ingeschreven op het nieuwe adres. Huurt u al een woning en ontvangt u geen huurtoeslag, dan kan een verandering in uw inkomensituatie of gezinssamenstelling er toe leiden dat u recht heeft op huurtoeslag. Raadpleeg in dat geval één van onze medewerkers.

Tussen 1 januari en 1 april kunt u ook nog huurtoeslag aanvragen over het voorgaande jaar.

Huurders van de SWWE kunnen gebruik maken van alle faciliteiten op het gebied van voorlichting over huurtoeslag en begeleiding. Via de website www.toeslagen.nl kunnen wij bijvoorbeeld voor u uitrekenen op hoeveel huurtoeslag u recht heeft. Het is ook mogelijk om zelf via deze website een berekening te maken. U kunt aan deze berekening geen rechten ontleen.

Hoe ontvang ik de toegekende toeslag?

Als u in aanmerking komt voor huurtoeslag, dan zijn er twee manieren om deze te ontvangen:

- Het bedrag kan maandelijks direct van uw huur worden afgetrokken. In dat geval geeft u op het aanvraagformulier aan dat de huurtoeslag op het rekeningnummer van de SWWE wordt overgemaakt.
- Houdt u liever zelf overzicht over de te ontvangen bedragen, dan kunt u de huurtoeslag door de Belastingdienst maandelijks laten overmaken op uw eigen bankrekening. Uiteraard moet u in dit geval de volledige maandhuur aan de SWWE betalen. Wij adviseren u echter de huurtoeslag direct op uw huur in mindering te laten brengen.

Actuele informatie

Actuele informatie vindt u op de website www.toeslagen.nl. Deze site beschrijft de voorwaarden voor huurtoeslag en bevat actuele rekenprogramma's voor een proefberekening.

Meer informatie?

Wellicht heeft u na het lezen van deze informatie nog enkele vragen. Aarzel dan niet om contact met ons op te nemen. Onze medewerkers helpen u graag. Het telefoonnummer is (0546) 577 440.

U bent natuurlijk ook van harte welkom op ons kantoor aan de Nijverdalsestraat 83 in Wierden. Wij zijn bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 08.30 tot 12.30 uur en van 13.30 tot 16.30 uur. Op vrijdag zijn wij van 08.30 uur tot 12.30 uur geopend.

U kunt uw vragen ook per e-mail stellen: info@swwe.nl. Wilt u ook uw postadres vermelden? Wij kunnen u dan zo nodig informatie toesturen.

Voor betalingen kunt u gebruik maken van het banknummer 35.48.70.300 van de Rabobank. Vermeldt u bij het overmaken van geld altijd uw naam en het adres waar het om gaat?

Bezoekadres

Nijverdalsestraat 83
7642 AC Wierden

Postadres

Postbus 228
7640 AE Wierden

E-mail

info@swwe.nl

Telefoon

(0546) 577 440

Fax

(0546) 577 447

Internet

www.swwe.nl

*Aan de inhoud van deze folder kunnen
geen rechten worden ontleend.*